

**Wykaz nr G.6845.15.2025 nieruchomości położonej w Miasteczku Śląskim
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Obręb: Miasteczko Śląskie k.m. 1

Numer działki: część działki nr 1964/421

Powierzchnia dzierżawy: 6 m²

Powierzchnia reklamy: 8 m²

Numer KW: GL1T/00091495/9

Cel najmu: pod ustawienie tablicy reklamowej (informacyjnej).

Okres najmu: do 3 lat

Opis: Działka położona jest w Miasteczku Śląskim w rejonie ul. Woźnickiej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny zadrzewione i Huta Cynku „Miasteczko Śląskie”. Zgodnie z Uchwałą Nr XI/61/11 Rady Miejskiej Miasteczko Śląskie z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach Strefy Aktywności Gospodarczej w Miasteczku Śląskim (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 185 poz. 3465 z dn. 23.08.2011 r.), działka leży na terenie ciągów komunikacyjnych – tereny ulic publicznych klasy zbiorczej o symbolu 1KZ2/2.

Stawka czynszu z tytułu najmu i dzierżawy: Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Nr 1026/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku stawka czynszu za umieszczenie tablicy reklamowej lub informacyjnej (po waloryzacji) wynosi 30,44 zł za 1 m² powierzchni reklamy, tj. 243,52 złotych (słownie: dwieście czterdzieści trzy złote pięćdziesiąt dwa grosze) oraz opłata dzierżawy nieruchomości gruntowej pod cele usługowo – handlowe (po waloryzacji) wynosi 2,5854 zł za 1 m² tj. 6.68 zł (słownie: sześć złotych sześćdziesiąt osiem groszy), razem: 250,20 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych dwadzieścia groszy) + obowiązująca stawka VAT, płatny do 15-go dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu dzierżawnego, po roku obowiązywania umowy, podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z art. 5 Ustawy o Gospodarcze Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający obliczony na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim, w terminie do końca stycznia.

Wykaz został zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 19 września 2025 roku do dnia 10 października 2025 roku.

z up. BURMISTRZA
Zastępcą Burmistrza
Dariusz Zok
/podpisano elektronicznie/